

COMUNE DI SAN BERNARDINO VERBANO - Allegato n. 13 al bilancio di previsione anno 2009

PIANO ALIENAZIONI

RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE AI SENSI DELL'ART. 58 D.L. 112/2008

Il presente piano consiste nella programmazione di vendite immobiliare.

La presente scheda è approvata annualmente come allegato al Bilancio e deve essere coordinata con la programmazione economica - finanziaria e costituisce atto fondamentale del Consiglio.

Nel 2009 è prevista la cessione dei terreni che vengono meglio individuati nel presente piano di alienazione.

Nel bilancio è stata prevista una entrata di € 76.365,00 a titolo indicativo sulla base del giudizio di stima redatto dall'Ufficio Tecnico di questo Ente in data 28.05.2007. Prima dell'attivazione della procedura di vendita l'Ufficio competente potrà effettuare nuove stime o rivedere le stime precedenti.

variazione al piano alienazioni di cui sopra:

E' stato integrato il piano prevedendo la cessione del terreno identificato al NCT "strada" fg. 37 per € 4.442,00 come da perizia di stima da parte della Ditta GEOTER datata 10/04/2009

E' stato integrato il piano prevedendo la cessione del terreno identificato al NCT fg. 33 mappale 576/a per € 18.260,00 come da perizia di stima redatta dall'Ufficio Tecnico in data 16/04/2009.

variazione del 30 novembre 2009

E' stato integrato il piano prevedendo la cessione del terreno identificato al NCT "ex strada vicinale ora a patrimonio" posto in località Bieno, fg. 35 mappale 170 di mq 63 per € 220,00 come da perizia di stima redatta dall'Ufficio Tecnico in data 22/10/2009

Tale cessione avverrà mediante permuta senza conguaglio di terreno sito in Bieno distinto nel NCT al fg. 35 mappale 167 di mq 45 ora destinato a sostituire il tratto di strada sdemanializzato il cui importo è di € 220,00 come da perizia di stima redatta dall'Ufficio Tecnico in data 22/10/2009