



CITTA' DI VERBANIA
Provincia del Verbano Cusio Ossola

Comune di Verbania
Protocollo Generale
n. 0015487 del 18/04/2011
Partenza
Classificazione: 11-03-73

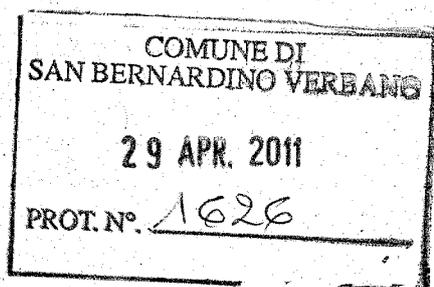
* 1 1 1 0 1 5 4 8 7 *

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE DEL VERBANO

VERBANIA COMUNE CAPOFILA

Aurano – Bee – Cambiasca – Cannero Riviera – Caprezzo – Cavaglio Spocchia – Cossogno – Cursolo Orasso Falmenta – Ghiffa –
Intragna – Miazzina – Premeno – San Bernardino Verbanò – Trarego Viggiona – Vignone

Prot. 15033
RACCOMANDATA A.R.



Al Comune di San Bernardino Verbanò
Ufficio Edilizia Privata
P.zza Municipio n. 8
28804 SAN BERNARDINO VERBANÒ(VB)

Al Comune di San Bernardino Verbanò
Ufficio Segreteria
P.zza Municipio n. 8
28804 SAN BERNARDINO VERBANÒ

Al Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il
Paesaggio delle Province Novara, Alessandria
e del Verbano Cusio Ossola
P.zza San Giovanni n. 2
10122 TORINO
Fax 011/4310968

All' Azienda Agricola Rosso Lampone di
Andreoli Mattea
Via Ai Ronchi n. 3
28925 VERBANIA

e p.c.

Al Corpo Forestale dello Stato
Comando Provinciale di Verbania
Viale Sant' Anna n. 75
28922 VERBANIA

All' arch. Michele Bertarelli
Via San Vittore n. 118
28921 VERBANIA

OGGETTO: Comunicazione di Avvio del Procedimento ex. artt. 7 e 8 della L. 241/90 e ss.mm.ii. e trasmissione documentazione per l'acquisizione dei relativi pareri o atti di assenso comunque denominati, ex D.P.R. 447/98 così come modificato dal D.P.R. 440/00, per autorizzare l'Azienda Agricola Rosso Lampone di Andreoli Mattea di Verbania ad effettuare l'intervento di "Cambio d'uso funzionale da terreno agricolo incolto, in parte boscato, a terreno agricolo per coltivazione biologica di frutti di bosco, mediante modesto livellamento dei terreni con scavi e riporti di terra e rocce nei

medesimi terreni.", in S. Bernardino Verbanò, Via Bellavista – NCT fg. 45, mappali 58-72-60 (parte) -80.

Ai sensi della normativa citata in oggetto, la Sig.ra Andreoli Mattea in qualità di titolare firmataria dell'Azienda Agricola Rosso Lampone di Andreoli Mattea di Verbania, P.I. n. 02159100037, per effettuare l'intervento di "Cambio d'uso funzionale da terreno agricolo incolto, in parte boscato, a terreno agricolo per coltivazione biologica di frutti di bosco, mediante modesto livellamento dei terreni con scavi e riporti di terra e rocce nei medesimi terreni.", in S. Bernardino Verbanò, Via Bellavista – NCT fg. 45 mappali 58-72-60 (parte) -80, ha presentato a quest'ufficio, in data 14/04/2011, istanza prot. n. 15033, pratica n. 16/2011, onde ricevere la relativa autorizzazione per realizzare il suddetto intervento.

Constatato che a tal fine è necessario attivare i seguenti subprocedimenti: Vincolo paesaggistico ai sensi L.R. 32/08 con procedura semplificata, ai sensi del D.P.R. n. 139/10 e con documentazione semplificata e Vincolo idrogeologico comunale, ai sensi dell'art. 2 punto 1 comma a) della L.R. n.45/89, secondo le competenze delle Amministrazioni ed Uffici in indirizzo, si trasmette la documentazione necessaria per l'acquisizione degli atti di competenza.

In ordine al vincolo paesaggistico ambientale, in subdelega, si trasmette la documentazione utile per l'espletamento della procedura semplificata, ex D.P.R. n. 139/10 in combinato disposto con il D.P.R. n. 447/98 e s.m.i. e la legge 241/90 e ss.mm.ii., ai seguenti Enti in indirizzo, per le proprie competenze:

al Ministero per i Beni e le Attività Culturali Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Province Novara, Alessandria e del Verbanò Cusio Ossola, n. 1 copia della documentazione utile, affinché possa esprimere il proprio parere **entro e non oltre il 02/06/2011**;
allo Sportello Unico Edilizia Privata del Comune di San Bernardino Verbanò, n. 2 copie della documentazione completa affinché possa, **entro e non oltre il 03/05/2011**, acquisire il parere della relativa Commissione del Paesaggio, con tempestiva trasmissione a questo SUAP, per poter rendere edotta, in merito, la Soprintendenza.

Nello specifico si rammenta allo Sportello Unico Edilizia Privata che, ai sensi di legge, la relativa "Autorizzazione Paesaggistica" dovrà pervenire a questo SUAP **entro e non oltre il 07/06/2011**, naturalmente sarà nostra cura trasmetterVi il parere della Soprintendenza non appena pervenuto.

Ai sensi di legge, il Procedimento Unico deve concludersi, ivi compreso il ns. atto finale, **entro e non oltre il 12/06/2011**, pertanto, chiediamo cortesemente che gli altri pareri o atti di assenso comunque denominati pervengano a questa struttura **entro e non oltre il 07/06/2011**

Al Corpo Forestale dello Stato trasmettiamo, per conoscenza, copia dell'avvio del procedimento;

Sono altresì allegate le ricevute del versamento dei diritti di segreteria, L.R. 32/08 e L.R. 45/89.

Nell'eventualità riscontrate carenza documentale di carattere sostanziale, Vi preghiamo di segnalare, via Fax (0323-542471), **entro e non oltre l' 08/05/2011** a questo ufficio, quanto occorre integrare; sarà nostra cura sospendere i termini del Procedimento Unico e successivamente trasmettere la documentazione integrativa.

AVVERTENZA: Anche se alcuni pareri o atti di assenso comunque denominati dovessero pervenire, direttamente o per conoscenza, al Titolare dell'Impresa individuale in oggetto, si sottolinea che senza l'Autorizzazione di questo SUAP, tali atti non possono produrre alcun effetto giuridico e pertanto sono inefficaci (art. 4, comma 2/bis del D.P.R. 447/98);

Ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/90 e ss.mm.ii., si comunica che il Responsabile del procedimento è individuato nella persona della Dr.ssa Francesca Di Trapani – Responsabile del Servizio dello Sportello Unico associato del Verbanò (S.U.A.P.) del Comune di Verbania e che

nell'esercizio del diritto di accesso; su apposita richiesta, l'ufficio presso il quale sarà possibile prendere visione degli atti è quindi questo S.U.A.P..

A disposizione per ogni eventuale chiarimento in merito, e grati per la collaborazione inviamo cordiali saluti.

Verbania, 15/04/2011


IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D.ssa Francesca Di Trapani
Francesca Di Trapani

FDT/le

Il presente atto, ai sensi di legge, viene pubblicato all'Albo Pretorio On-Line del Comune di Verbania e del **Comune di San Bernardino Verbano**