



COMUNE DI S. BERNARDINO VERBANO

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

COPIA

DETERMINAZIONE del RESPONSABILE del SERVIZIO AMMINISTRATIVO n. 36 del 23.06.2011

**OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA IN VIA G. MARCONI
N. 9 IN FRAZIONE BIENO. PROCEDURA NEGOZIALE EX ART. 122 C. 7 BIS E ART. 57 C. 6
DEL D.LGS N. 163/2006 – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

CONSIDERATO che il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 dispone che le funzioni di cui agli art. 107 e 109 sono svolte dai Responsabili degli Uffici o dei Servizi;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 24.02.1998 con la quale è stato approvato il Regolamento di Contabilità ai sensi del D.Lgs. n. 77/95 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Sindacale n. 7/2010 in data 30.12.2010 di nomina del Responsabile del Servizio del Settore Amministrativo;

RICORDATO:

- che il Comune, con propria nota prot. 2910 del 29.6.2009, ha presentato alla Regione Piemonte Direzione Regionale Istruzione, Formazione Professionale Lavoro – Settore Edilizia Scolastica richiesta di contributo per la realizzazione dei lavori di ampliamento della scuola primaria di via G.Marconi n. 9 in frazione Bieno, per i quali era previsto una spesa complessiva di € 335.258,62, sulla base della progettazione preliminare predisposta dall'arch. Manuela Andreotti di Verbania ed approvata dalla Giunta Comunale con proprio atto n.69 del 5.6.2008;
- che la Regione Piemonte, Assessorato Istruzione e Formazione Professionale, con propria nota prot 11674 in data 1 marzo 2010, ha comunicato che, con la determina Dirigenziale n. 125 del 23.2.2010, il comune di San Bernardino Verbano è stato inserito nell'elenco dei comuni ammessi a contributo per l'importo di € 200.000,00 per la realizzazione dell'intervento di cui sopra;

RILEVATO:

- che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Novara Alessandria e Verbano Cusio Ossola di Novara, con nota prot 862/no in data 9.3.2011, ha autorizzato l'intervento con le modifiche dalla stessa richieste;
- che il Ministero per i Beni e le Attività Culturali Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggisti del Piemonte, con nota prot. n. 4143/11 -. 34.07.08/948.2 in data 8.4.2011, ha accertato che il bene in questione non presenta caratteristiche tali da motivare il riconoscimento dell'interesse culturale descritto dall'art. 10 – 12 del DLgs 42/2004 ed ha concluso con esito negativo la verifica;
- che l'ASL V.C.O. Dipartimento di Prevenzione Soc Igiene e Sanità Pubblica di Omegna, con propria nota prot. n. 90379/10/sips/gb del 02.12.2010, ha espresso il parere igienico sanitario favorevole sull'intervento in questione, con prescrizioni;

- che la Commissione Edilizia, con verbale in data 04.04.2011, ha espresso parere favorevole sull'intervento in questione;

DATO ATTO che dalla relazione tecnica quadro economico progetto definitivo esecutivo marzo 2011, allegata al progetto, a firma dell'ing Escuriale, al punto 14 della stessa risulta trattarsi di edificio scolastico "O" come definito al punto 1.2 del DM 26.8.1992 e progettato per meno di 100 presenze contemporanee e pertanto non soggetto a visite e controlli di prevenzione incendi come specificato nel DM 16 febbraio 1982, e per quanto concerne la centrale termica l'edificio ha potenzialità inferiore a 100.000 Kbl/h escluso dall'obbligo della richiesta di conformità al progetto;

VISTO che la Giunta Comunale, con proprio atto n. 31 del 7.4.2011 ha approvato la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva aggiornata redatta dall'ing Escuriale Giovanni, che recepisce le prescrizioni della Soprintendenza e dell'ASL VCO di cui alle note sopra citate, e dalla quale risulta il seguente quadro economico di spesa:

Importo dei lavori	€ 252.794,62
Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi	€ 5.205,38
Oneri per la sicurezza aggiuntivi	€ 4.000,00
Totale A) per lavori	€ 262.000,00

Somme a disposizione

di cui per:

lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 4.000,00
imprevisti	€ 7.868,56
accantonamento art. 92 c. 5 D.Lgs 163/2006	€ 1.572,00
spese tecniche	€ 21.800,00
relazione geologica – geotecnica	€ 3.300,00
spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudi	€ 2.000,00
iva 10% sui lavori	€ 27.386,86
iva 20% su spese tecniche e 2% CNPIA	€ 5.331,20
Totale B) per somme a disposizione	€ 73.258,62
(Somma totale A + totale B)	€ 335.258,62

ed ha incarico il Responsabile del Servizio Amministrativo a procedere all'affidamento dei lavori in questione mediante indizione della procedura negoziale previo bando ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs n. 163/2006 e smi, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso rispetto ai lavori posti a base di gara;

RILEVATO che l'intervento in oggetto è inserito nel piano triennale dei lavori pubblici 2010- 2011-2012, annualità 2010, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 29.4.2010 ed è finanziato per € 200.000,00 con contributo regionale in conto capitale, per € 1.430,17 con contributo ordinario investimenti dello Stato, per € 12.770,83 con ritorno fondi frontalieri; per € 20.049,00 con mutuo contratto con la Cassa DDPP, per € 3.000,00 con concessioni edilizie cimiteriali, per € 65.000,00 con alienazione terreni comunali, per € 20.500,00 con alienazione ex latteria comunale, per € 12.508,62 con proventi affitti Vodafone;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Amministrativo n. 20 del 07.04.2011 con la quale è stata indetta una procedura negoziale previa pubblicazione del bando per la richiesta di partecipazione alla gara relativa all'affidamento dei lavori in questione, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato ai sensi dell'art. 82 c. 2 lett. "B" del D. Lgs. n. 163/2006 e con la quale è stato approvato lo schema di bando per la richiesta di partecipazione alla procedura negoziale;

DATO ATTO che il bando per la richiesta di partecipazione alla procedura negoziale in questione è stato regolarmente pubblicato all'albo pretorio on line del comune e all'albo pretorio cartaceo del comune dal 16.04.2011 al 02.05.2011;

DATO ATTO che entro il termine del 2 maggio u.s. fissato dal predetto bando, sono pervenute n. 48 istanze di partecipazione alla suddetta procedura negoziale;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Amministrativo n. 24 del 05.05.2011, con la quale si è proceduto all'indizione della procedura negoziale per l'affidamento dell'appalto in questione, dell'importo di €. 262.000,00, di cui € 9.205,380,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso rispetto ai lavori posti a base di gara ed all'individuazione delle ditte da invitare alla presentazione dell'offerta oggetto della negoziazione;

DATO ATTO:

- che con lettere raccomandata a.r. prot. n. 1767 del 06.05.2011, sono state trasmesse le lettere d'invito a tutte le n. 48 ditte invitate che ne hanno fatto richiesta;
- che entro il termine fissato per le ore 12.00 del giorno 31.05.2011 sono pervenute n. 34 (trentaquattro) offerte, e più precisamente:

- 1 -ditta Sicom srl di Arona (NO)
- 2 -ditta Mussano Baracco spa di Frassineto Po (AL)
- 3 -ditta Ronchetta & C srl Sodevolo (BI)
- 4 -ditta Frua Cav Mario spa di Villadossola (VB)
- 5 -ditta Coop Viridia S.C. di Voliano (TO)
- 6 -ditta Costigliola Antonio srl di Binasco (MI)
- 7 -ditta Giavazzi srl Cornaredo (MI)
- 8 -ditta Co.Ge.Pi srl Guazzora (AL)
- 9 -ditta Elis srl Pieve Vergonte (VB)
- 10-ditta Simedil srl Novate Milanese (MI)
- 11 -ditta Cerutti Lorenzo srl di Gozzano (NO)
- 12 -ditta Arona Scavi dei Fr.lli Castelli srl Oleggio Castello (NO)
- 13 -ditta Nicoli Fausto Bergamo (BG)
- 14 -ditta Selva Mercurio Como (CO)
- 15 -ditta Sempione Scavi e graniti srl Masera (VB)
- 16 -ditta Viabit spa Santia (VB)
- 17 -ditta L.B. Costruzioni di Brione Andrea Rosavenda (VC)
- 18 -ditta Dresco Costruzioni srl Varzo (VB)
- 18 -ditta Giacomini com Alberto spa Piedimulera (VB)
- 20 -ditta Vecchio Mario srl Quarona (VC)
- 21 -ditta Valloggia Fr.lli srl Borgomanero (NO)
- 22 -ditta Impresa Fr.lli Sogno e Figli srl Greggio (VC)
- 23 -ditta Impredil srl Villadossola (VB)
- 24 -ditta Serra snc di Serra Marco Premosello Chiovenda (VB)
- 25 -ditta Amigliarini snc Crevoladossola (VB)
- 26 -ditta Fr.lli Ciocca srl Loreglia (VB)
- 27 -ditta Dremar Ambiente Servizi Montaggi srl Borgomanero (NO)
- 28 -ditta Gianni Astrua srl Mongrando (BI)
- 29 -ditta Cogeis spa Quincinetto (TO)
- 30 -ditta Edil Art sas Novara (NO)
- 31 -ditta Tecno Costruzioni srl Verbania (VB)
- 32 -ditta Borgazzi Vittorio srl Verbania (VB)
- 33 -ditta Prini srl Bergirate (VB)
- 34 -ditta Maulini srl San Bernardino Verbano (VB)

VISTO il verbale di gara del 1 giugno 2011, si rileva che la Ditta Fr.lli CIOCCA srl di Loreglia (VB) risulta provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. al prezzo di Euro 238.212,03 oltre IVA avendo la stessa praticato un ribasso del 9,41 % sull'importo a base di gara.

PRESO ATTO:

- della verifica dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara;
- della consegna e della verifica dei documenti effettuata per la stipula del contratto;
- della necessita di formalizzare l'aggiudicazione definitiva dei lavori in questione;

VISTO il D.P.R. 554/1999 e s.m.i. e il DPR n. 207/2010;

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO il D. Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

- 1) Di aggiudicare in via definitiva, alla Ditta F.lli Ciocca srl di Loreglia (VB) , l'appalto relativo ai lavori di cui in oggetto, per l'importo contrattuale di €. 238.212,03 (comprensivo degli oneri di sicurezza determinati in euro 9.205,38) oltre IVA di legge, determinato a seguito del ribasso d'asta del 9,41% sull'importo a base di gara, alle condizioni tutte fissate nella progettazione redatta dall'Ing. Escuriale Giovanni di Novara e nello schema di contratto che con il presente atto di approva;
- 2) Di autorizzare il Responsabile del Servizio Finanziario a stipulare il contratto di appalto secondo lo schema di cui al punto precedente che verrà rogato nella forma dell'atto pubblico dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97 comma 4 lettera c) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i, solo dopo il decorso del termine di 35 giorni dalla comunicazione ufficiale alle ditte partecipanti di avvenuta aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 11 comma 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i;
- 3) Di liquidare e pagare all'ing Gionvanni Escuriale di Novara progettista e direttore dei lavori in questione la parcella in data 16 maggio 2011 relativa agli onorari per prestazioni professionali per progettazione preliminare – definitiva – esecutiva dei lavori in questione per una spesa complessiva di € 16.920,00 comprensiva di iva e contributo cnpaia, richiedendo alla Cassa DDPP la somministrazione della relativa somma ed imputando la spesa all'intervento codice n. 2.04.02.01 cap 1 – cap 2 del bilancio del redigendo esercizio finanziario 2011;
- 4) Di autorizzare il Direttore dei Lavori ing Escuriale Giovanni di Novara a procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori prima della stipula del contratto per consentire la predisposizione degli interventi preliminari da realizzare durante la chiusura delle scuole durante il periodo estivo ai sensi dell'art. 153 comma 1 parte seconda del regolamento generale (DPR n. 207/2010) e dell'art. 11 comma 9 del Codice dei contratti (D.Lgs. 163/2006), riconoscendo all'appaltatore, in questo caso, il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal DL ivi comprese quelle per le opere provvisorie;
- 5) Di dare atto che il predetto intervento, per il quale è previsto un costo complessivo di € 335.258,62, è finanziato per € 200.000,00 con contributo regionale in conto capitale, per € 1.430,17 con contributo ordinario investimenti dello Stato, per € 12.770,83 con rimborso fondi frontalieri; per € 20.049,00 con mutuo contratto con la Cassa DDPP, per € 3.000,00 con concessioni edilizie cimiteriali, per € 65.000,00 con alienazione terreni comunali, per € 20.500,00 con alienazione ex latteria comunale, per € 12.508,62 con proventi affitti Vodafone;
- 6) Di imputare l'importo complessivo di € 335.258,62 all'intervento codice n. 2.04.02.01 cap 1 – cap 2 del bilancio del redigendo esercizio finanziario 2011;
- 7) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 comma 2 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009, che è stata effettuata preventivamente la verifica che la spesa assunta con l'impegno di cui sopra è compatibile con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- 8) Di effettuare, in adempimento a quanto disposto dall'art. 1 comma 67 della legge n. 266/2005, il versamento all'Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici, del contributo di € 225,00 così come determinato alla stessa Autorità, con delibera del 3.11.2010 resa esecutiva con DPCM 3.12.2010, imputando la relativa spesa all'intervento codice n. 2.04.02.01 cap 1 – cap 2 del bilancio del redigendo esercizio finanziario 2011;
- 9) Di dare comunicazione dell'avvenuta adozione della presente ai Capigruppo Consiliari ai sensi del Decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;
- 10) Di depositare l'originale della presente determinazione all'Ufficio Segreteria affinché lo inserisca nella raccolta ufficiale degli originali delle determinazioni.

Dalla sede Comunale, lì 23 giugno 2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Dr. Di Pietro Nicola)
f.to Nicola Di Pietro

In relazione al presente atto, si appone il visto di regolarità contabile attestante la sussistenza della copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T.U. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. San Bernardino Verbano, lì 23 giugno 2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Giovanni Lietta)

f.to Giovanni Lietta

Ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009, il responsabile del servizio finanziario conferma che la spesa assunta con l'impegno di cui sopra, alla data del medesimo impegno, è compatibile con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica. San Bernardino Verbano, lì 23 giugno 2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Giovanni Lietta)

f.to Giovanni Lietta

Copia della presente determinazione è stata pubblicata il giorno 01.07.2011 all'albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito web: www.comune.sanbernardinoverbano.vb.it per rimanervi per 15 gg. consecutivi, ai sensi dell'art. 32 comma 5 Legge n. 69/2009 e s.m.i. e che copia cartacea della stessa è esposta all'Albo Pretorio del Comune.

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr. Di Pietro Nicola)

f.to Nicola Di Pietro

Copia conforme all'originale

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr. Di Pietro Nicola)

.....

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.