

Spedita ai Capigruppo Consiliari	
Il 14.07.2011	Prot. N.

COPIA

COMUNE DI SAN BERNARDINO VERBANO
Provincia del Verbano – Cusio - Ossola

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 63 del 23.06.2011	OGGETTO: ESAME DOMANDA DEROGA DI PIANO REGOLATORE (art. 16 N.T.A.) PER REALIZZAZIONE MANUFATTI IN FASCIA STRADA – PRATICA EDILIZIA N. 32/09/1 AZIENDA AGRICOLA ROSSO LAMPONE DI ANDREOLLE MATTEA.
------------------------------------	--

L'anno duemilaundici il giorno ventitre del mese di giugno, alle ore 18.00 nella Casa Comunale,

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

- | | | |
|----|---------------------------|-------------------|
| 1) | LIETTA GIOVANNI | Presidente |
| 2) | CARDOLETTI CLAUDIO | Assessore |
| 3) | SCARSETTI STEFANO | Assessore |
| 4) | BONIFORTI SERGIO | Assessore |
| 5) | FERRINI LUIGI | Assessore |

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
	X

Partecipa il Segretario Comunale Dr. DI PIETRO NICOLA.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. LIETTA GIOVANNI, Sindaco, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato:

LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ESAME DOMANDA DEROGA DI PIANO REGOLATORE (art. 16 N.T.A.) PER REALIZZAZIONE MANUFATTI IN FASCIA STRADA – PRATICA EDILIZIA N. 32/09/1 AZIENDA AGRICOLA ROSSO LAMPONE DI ANDREOLLE MATTEA.

Del. G.C. 63 del 23.06.2011

LA GIUNTA COMUNALE

- **PREMESSO** che l’Azienda Agricola Rosso Lampone di Andreolli Mattea con istanza del 09.05.2011, protocollo comunale n.2187 in data 07.06.2011, ha richiesto la deroga, come prevista dalle Norme tecniche d’Attuazione art. 16, per la realizzazione di recinzione, in parte posto all’interno della fascia di rispetto dalle sede stradale della Via Bellavista in frazione Bieno;
- **VISTE** ed esaminate le tavole di progetto a firma dell’Arch. Michele Bertarelli allegate alla pratica edilizia n. 32/09/1 e la planimetria dello stradario comunale;
- **VISTO** il parere tecnico **FAVOREVOLE CONDIZIONATO** del Responsabile del Servizio dell’Ufficio Tecnico Comunale del 23.06.2011, Geom. Andrea Beretta;
- **VISTO** il parere tecnico **FAVOREVOLE** del Responsabile del Servizio Polizia Municipale del 23.06.2011, Poscia Dorianio;
- **VISTE** ed **ESAMINATE** le Norme Tecniche d’Attuazione del PRGC vigente ed in particolare l’art. 16 in cui viene precisato che sono realizzabili sul confine stradale, “in deroga”, la realizzazione di recinzioni o barriere di protezione, strutture e murature di sostegno e di contenimento, accessi carrai e pedonali e relative opere pertinenziali, nonché per interventi nei NAF - oltre che per la realizzazione di manufatti – è prevista la realizzazione di ampliamenti e sopraelevazioni anch’esse in “deroga”;
- **RITENUTO** opportuno procedere in merito;
- **VISTO** il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

- 1) Di approvare la richiesta dell’Azienda Agricola Rosso Lampone di Andreolle Mattea con le seguenti condizioni:
 - nel Permesso di Costruire dovrà essere riportata in forma esplicita la deroga che i richiedenti si impegnano, anche con atto notorio per se ed i suoi eredi ed aventi causa, a rimuovere senza alcun onere per la P.A. le opere richieste, al fine dell’applicazione della deroga alle distanze dal confine stradale come indicato dall’art. 16 delle N.T.A. del P.R.G.C. vigente;
 - nel Permesso di Costruire dovrà essere riportata la dicitura “nel primo tratto in fregio alla Via Bellavista in cui non vi è un dislivello tra la strada pubblica e l’area di proprietà la recinzione venga arretrata, a norma, per almeno 6,00 ml, al fine di consentire eventuali manovre agli automezzi” come da parere del resp. UTC Geom. Andrea Beretta e parere del Vigile Urbano Dorianio Poscia, come soprariportati;
- 2) Di trasmettere copia della presente deliberazione all’Ufficio Tecnico Comunale per quanto di competenza;
- 3) Di dare comunicazione dell’avvenuta adozione della presente ai Capigruppo Consiliari ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;
- 4) Di disporre la pubblicazione all’albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito web:www.comune.sanbernardinoverbano.vb.it per rimanervi per 15 gg. consecutivi, ai sensi dell’art. 32 comma 5 Legge n. 69/2009 e s.m.i. e che copia cartacea della stessa è esposta all’Albo Pretorio del Comune, dando atto che la presente deliberazione diverrà esecutiva l’undicesimo giorno di tale pubblicazione, ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i..

Visto si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.TO ANDREA BERETTA**

Vista la conformità del presente atto alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti Comunali, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.

**IL SEGRETARIO
F.TO NICOLA DI PIETRO**

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE
F.TO LIETTA GIOVANNI**

**IL SEGRETARIO
F.TO NICOLA DI PIETRO**

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata il giorno 14/07/2011 all'albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito web: www.comune.sanbernardinoverbano.vb.it per rimanervi per 15 gg. consecutivi, ai sensi dell'art. 32 comma 5 Legge n. 69/2009 e s.m.i. e che copia cartacea della stessa è esposta all'Albo Pretorio del Comune.

Addì 14.07.2011

**IL SEGRETARIO
F.TO NICOLA DI PIETRO**

Copia conforme all'originale.

Addì 14.07.2011

IL SEGRETARIO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.

Addì -----

IL SEGRETARIO

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.