

Spedita ai Capigruppo Consiliari	
Il 29.07.2011	Prot. N. 2817

COPIA

COMUNE DI SAN BERNARDINO VERBANO *Provincia del Verbano – Cusio - Ossola*

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 65 del 21.07.2011	OGGETTO: LAVORI DI URBANIZZAZIONE VIA PIODETTA. APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA AI SENSI DELL'ART. 132 C.3 PARTE 2 D. LGS. 163/2006 E S.M.I..
-------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno DUEMILAUNDICI, il giorno VENTUNO del mese di LUGLIO, alle ore 18.30 nella Casa Comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

- | | | |
|----|---------------------------|-------------------|
| 1) | LIETTA GIOVANNI | Presidente |
| 2) | CARDOLETTI CLAUDIO | Assessore |
| 3) | SCARSETTI STEFANO | Assessore |
| 4) | BONIFORTI SERGIO | Assessore |
| 5) | FERRINI LUIGI | Assessore |

Presente	Assente
X	
X	
X	
	X
X	

Partecipa il Segretario Comunale Dr. DI PIETRO NICOLA.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. LIETTA GIOVANNI, Sindaco, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato:

LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: LAVORI DI URBANIZZAZIONE VIA PIODETTA. APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA AI SENSI DELL'ART. 132 C.3 PARTE 2 .D.GSL 163/2006 E SMI. Del G.C. n. 65 del 21.07.2011

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO che nel bilancio esercizio 2008 e nell'Elenco Annuale delle Opere Pubbliche era previsto l'intervento di completamento di Via Piodetta, per un importo di € 150.000,00, interamente finanziato con contributo regionale;

VISTA la nota prot. n. 45916/14.02 del 02/07/2008, pervenuta a questo Ente in data 05/07/2008 prot. n. 3452, con la quale la Regione Piemonte, Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Settore Infrastrutture e Pronto Intervento ha comunicato che con Determina Dirigenziale n. 1387 del 30/06/2008 sono stati dichiarati ammissibili a finanziamento, ai sensi della L.R. n. 18/84, i lavori inerenti opere stradali, con la concessione di un contributo in conto capitale di € 50.000,00;

DATO atto che l'Amministrazione Comunale, in considerazione dell'entità del finanziamento regionale concesso, ha ritenuto di procedere alla realizzazione di un secondo intervento funzionale per il completamento di Via Piodetta, per l'importo di € 80.000,00, come quantificato dal progettista e direttore dei lavori per la sistemazione del primo tratto e pertanto, con deliberazione consiliare n. 23 del 25/09/2008 è stata apportata una variazione al bilancio di previsione esercizio 2008, con la riduzione da € 150.000,00 ad € 80.000,00 dell'importo dell'intervento previsto in bilancio e apportando una modifica alla modalità di finanziamento dell'opera, che viene finanziata per € 50.000,00 con contributo regionale in conto capitale e per € 30.000,00 con la stipula di contratto di prestito con la CDP;

RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 117 del 02.10.2008 con la quale la Giunta Comunale ha individuato nell'ing. Marco Lami, con studio tecnico in Gravellona Toce, il tecnico al quale affidare l'incarico della progettazione e direzione dei lavori di urbanizzazione di via Piodetta in Località Bieno, per un importo progettuale complessivo di € 80.000,00 ed ha incaricato il Responsabile del Servizio di provvedere al conferimento dell'incarico;
- la determinazione del Responsabile del Servizio n. 52 del 30.10.2008 con la quale è stato affidato all'ing. Marco Lami, con studio tecnico in Gravellona Toce, l'incarico della progettazione dei lavori di urbanizzazione di Via Piodetta in Località Bieno per un importo progettuale complessivo di € 80.000,00
- la deliberazione n. 9 del 11.02.2010 con la quale la Giunta Comunale ha individuato nel geol. Francesco D'Elia, con studio in Mergozzo, il tecnico al quale affidare l'incarico per le indagini geologiche, idrogeologiche e geotecniche di supporto alla progettazione definitiva ed esecutiva per i lavori di urbanizzazione di via Piodetta in Località Bieno, per un importo progettuale complessivo di € 80.000,00;
- la determinazione del Responsabile del Servizio n. 14 del 11.02.2010 con la quale è stato affidato al geol. Francesco D'Elia, con studio in Mergozzo, l'incarico per le indagini geologiche, idrogeologiche e geotecniche di supporto alla progettazione definitiva ed esecutiva per i lavori di urbanizzazione di via Piodetta in Località Bieno, per un importo progettuale complessivo di € 80.000,00;

RICHIAMATA altresì la deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 15.04.2010, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è proceduto all'approvazione del progetto preliminare e definitivo per i lavori di urbanizzazione di via Piodetta in Località Bieno, predisposto dal tecnico incaricato, ing. Marco Lami, con studio in Gravellona Toce, dell'importo complessivo di €. 80.000,00 e della relazione geologica, idrogeologica e geotecnica predisposta dal geol. Francesco D'Elia, con studio in Mergozzo;

DATO ATTO che:

- con propria nota prot. n. 1905 del 13.05.2010 è stato richiesto alla Regione Piemonte – Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Economia Montana e Foreste, Settore Idraulica Forestale e Tutela del Territorio di Torino, il rilascio del parere di competenza, ai sensi della L.R. 45/89, inerente i lavori di urbanizzazione di Via Piodetta in località Bieno;

- con propria nota prot. n. 1956 del 18.05.2010 indirizzata alla Comunità Montana Valgrande di Cambiasca è stato richiesto il parere di competenza della Commissione Locale per il Paesaggio inerente i predetti lavori;

VISTO che con nota prot. n. 37066 DB 1418 del 19.05.2010, la Regione Piemonte - Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Economia Montana e Foreste, Settore Idraulica Forestale e Tutela del Territorio di Torino, ha trasmesso all'ARPA di Torino la documentazione progettuale relativa ai lavori di che trattasi, per il rilascio del prescritto parere di competenza;

VISTO che l'ARPA di Torino con propria nota prot. n. 71232 del 28.06.2010, pervenuta in pari data prot. n. 2467, ha espresso il proprio parere in merito ai lavori di urbanizzazione di Via Piodetta in località Bieno, formulando alcune prescrizioni tendenti all'eliminazione delle incongruenze rilevate tra relazione geologica e previsioni progettuali;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 86 del 2.9.2010, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il progetto definitivo di adeguamento alla prescrizioni dell'Arpa redatto dall'Ing. Lami Marco di Gravelona Toce per una spesa complessiva di € 85.000,00 con un costo aggiuntivo di spesa di € 5.000,00 rispetto al progetto iniziale, coperto con fondi comunali;

VISTO, pertanto, che il predetto intervento di complessivi € 85.000,00 viene finanziato per € 50.000,00 con contributo regionale in conto capitale, per € 30.000,00 con la stipula di contratto di prestito con la CDP e per i restanti € 5.000,00 con fondi propri di bilancio;

VISTA la determina dirigenziale n. 84 del 13.01.2011 della Regione Piemonte Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Economia Montana e Forestale, Settore idraulica Forestale e Tutela del Territorio, con la quale si autorizzava il Comune, ai sensi della legge regionale n. 45/1989, ad effettuare le modifiche e trasformazioni d'uso del suolo necessarie all'esecuzione dei lavori in questione, con prescrizioni;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 27.01.2011, con la quale veniva approvata la progettazione esecutiva relativa ai lavori in questione, così come predisposta dal tecnico incaricato ing. Marco Lami, per un totale complessivo di € 85.000,00 secondo il seguente quadro economico di spesa:

Lavori	
Opere	€ 65.600,00
Oneri per la sicurezza	<u>€ 700,00</u>
Totale opere ed oneri per la sicurezza	€ 66.300,00
Somme in amministrazione	
IVA sulle opere 10%	€ 6.630,00
Spese tecniche:	
- Progettazione, direzione lavori e contabilità	€ 5.770,00
- Redazione piano di sicurezza e coordinamento in fase di realizzazione	€ 1.500,00
- Relazione geologica	€ 1.950,00
- Contributo Previdenziale 2%	€ 368,80
- IVA 20% (su spese tecniche e contributo previdenziale)	€ 1.917,76
- Espropri	€ 500,00
Arrotondamento	<u>€ 63,44</u>
Totale somme in amministrazione	€ 18.700,00
TOTALE GENERALE	€ 85.000,00

VISTI i verbali di accordo amichevole per la cessione del terreno interessato dai lavori e per l'occupazione temporanea delle aree sottoscritte dai proprietari;

CONSIDERATO che:

- con determinazione del Responsabile del Servizio Amministrativo n. 7 del 27.01.2011 si è proceduto:

- all'indizione della procedura negoziale per l'affidamento dell'appalto in questione, dell'importo di €66.300,00, di cui € 700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs n. 163/2006 e smi con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso rispetto ai lavori posti a base di gara ed all'individuazione delle ditte da invitare alla presentazione dell'offerta oggetto della negoziazione;
 - alla liquidazione dell'indennità di esproprio e di occupazione temporanea per l'installazione del cantiere a favore dei proprietari dei fondi interessati dai lavori;
- con determina del Responsabile del Servizio n. 19 in data 07.04.2011, a seguito di procedura negoziata con il sistema del prezzo più basso, venivano aggiudicati all'Impresa GRASSI EMANUELE avente sede legale in Cannobio, i lavori in questione;
- con contratto d'appalto rep. n. 324 in data 21.04.2011 venivano affidati all'Impresa GRASSI EMANUELE di Cannobio (VB) i lavori in questione per un corrispettivo complessivo al netto dell'IVA di € 53.606,40;

VISTO che con determina n. 41 in data 30.06.2011, si è approvato il 1° Stato Avanzamento Lavori ed il Certificato di Pagamento per lavori di urbanizzazione Via Piodetta, così come redatti dall'ing. Marco Lami, per l'importo complessivo di Euro 43.852,93 e si è approvato e liquidato all'ing. Marco Lami di Gravellona Toce (VB) la parcella professionale dell'importo complessivo di € 8.112,00 comprensivo di IVA e contr. Integr. relativa allo svolgimento delle prestazioni professionali per progettazione e D.L., con imputazione all'intervento codice n. 2.08.01.01/15 RR.PP. del bilancio esercizio 2008, all'interno del quadro economico di spesa di progetto;

DATO ATTO che i sopra citati lavori sono finanziati con contributo regionale in conto capitale giusta comunicazione della Regione Piemonte, Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Settore Infrastrutture e Pronto Intervento con nota prot. n. 45916/14.02 del 02/07/2008, pervenuta a questo Ente in data 05/07/2008 prot. n. 3452 (Determina Dirigenziale n. 1387 del 30/06/2008), per i quali è previsto un costo complessivo di € 85.000,00, finanziato per € 50.000,00 con contributo regionale in contocapitale, per € 30.000,00 con la stipula di contratto di prestito con la CDP e per la somma aggiuntiva di € 5000,00 con fondi propri di bilancio; e la spesa complessiva di cui ai punti precedenti trova copertura per € 80.000,00 all'intervento codice n. 2.08.01.01 RR.PP. del bilancio esercizio 2010, e per i restanti € 5000,00 all'intervento 2.01.05.03/2 del bilancio dell'esercizio finanziario 2010;

VISTO che il progettista e direttore lavori ing Lami marco di Gravellona Toce, su indicazione dell'Amministrazione Comunale, ha redatto apposita perizia suppletiva migliorativa ai sensi dell'art. 132 comma 3 parte 2 del D.Lgs n. 163/2006 e smi, la cui maggiore spesa rientra all'interno del 5% dell'importo contrattuale, comprendente le seguenti opere non previste nella fase iniziale: continuazione di un tratto di muro nella zona a valle verso via Europa e nella sistemazione di un sentire che a causa dell'innalzamento del muro della strada non è più percorribile, sono inoltre previsti gli embrici in prossimità di altri scoli d'acqua;

DATO ATTO che il nuovo quadro economico di spesa conseguente alla predetta perizia suppletiva, la cui maggiore spesa rientra all'interno del 5% dell'importo contrattuale, è il seguente:

Lavori

Opere	€ 65.600,00
Oneri per la sicurezza	<u>€ 700,00</u>

Totale opere ed oneri per la sicurezza	€ 66300,00
-----------------------------------------------	-------------------

Ribasso d'asta 19,35%	€ - 12.693,60
Importo di contratto	€ 53.606,40
Importo lordo di variante n. 1	€ 69.593,54
Ribasso complessivo 19,35%	€ - 13.330,90
Importo netto lavori e variante (compresi oneri sicurezza)	€ 56.262,64
Incremento rispetto al contratto 2.656,24 < 5% € 53.606,40 (€2.680,32)	

Somme in amministrazione

Iva sulle opere 10%	€ 5.626,26
Spese tecniche	
- progettazione direzione lavori e contabilità	€ 5.770,00
- spese per redazione piano sicurezza e coordinamento in fase di realizzazione	€ 1.500,00

- relazione geologica	€ 1.950,00	
- Contributo previdenziale	€ 368,80	
- Iva 20% (su spese tecniche e contributo previden)	€ 1.917,67	
- Espropri	€ 550,00	
		€ 17.682,82
Totale somme in amministrazione		€ 17.682,82
Totale generale		€ 73.945,46
Differenza		€ 11.054,54

VISTA la relazione in data 14.07.2011 del tecnico comunale, dalla quale risulta che i lavori di perizia non influiscono sugli esistenti vincoli idrogeologici e paesaggistici e non impediscono l'esecuzione degli stessi;

VISTA la nota prot. n. 55414 in data 18.7.2011 della Regione Piemonte Direzione Opere Pubbliche e Difesa del Suolo Economia Montana e Forestale, con la quale si dichiara che l'utilizzo delle economie contrattuali sia di totale competenza del Comune;

RITENUTO opportuno procedere in merito;
VISTO il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.;
VISTO il D.P.R. 21.12.1999 n. 554;
VISTO il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge

D E L I B E R A

1) Di approvare, come approva, la perizia suppletiva ex art. 132 comma 3 parte 2 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. così come predisposta dal tecnico incaricato ing. Marco Lami, per la quale è prevista un totale complessiva di € 73.745,46 con una differenza rispetto al progetto iniziale di € 85.000,00, di € 11.64,54;

2) Di dare atto che il quadro economico di spesa della perizia suppletiva di cui al punto precedente è il seguente:

Lavori		
Opere		€ 65.600,00
Oneri per la sicurezza		€ 700,00
Totale opere ed oneri per la sicurezza		€ 66300,00
Ribasso d'asta 19,35%		€ - 12.693,60
Importo di contratto		€ 53.606,40
Importo lordo di variante n. 1		€ 69.593,54
Ribasso complessivo 19,35%		€ - 13.330,90
Importo netto lavori e variante (compresi oneri sicurezza)		€ 56.262,64
Incremento rispetto al contratto 2.656,24 < 5% € 53.606,40 (€2.680,32)		
Somme in amministrazione		
Iva sulle opere 10%	€ 5.626,26	
Spese tecniche		
- progettazione direzione lavori e contabilità	€ 5770,00	
- spese per redaizione piano sicurezza e coordinamento in fase di realizzazione	€ 1.500,00	
- relazione geologica	€ 1.950,00	
- Contributo previdenziale	€ 368,80	
- Iva 20% (su spese tecniche e contributo previden)	€ 1.917,67	
- Espropri	€ 550,00	
		€ 17.682,82
Totale somme in amministrazione		€ 17.682,82
Totale generale		€ 73.945,46
Differenza		€ 11.054,54

- 3) Di affidare l'esecuzione dei lavori di perizia di cui al punto precedente alla ditta appaltatrice;
- 4) Di dare atto che il predetto intervento, per il quale è previsto un costo complessivo di € 85.000,00, è finanziato per € 50.000,00 con contributo regionale in conto capitale, per € 30.000,00 con la stipula di contratto di prestito con la CDP e per la somma aggiuntiva di € 5.000,00 con fondi propri di bilancio;
- 5) Di imputare l'importo complessivo risultante di € 85.000,00 per € 80.000,00 all'intervento codicen. 2.08.01.01 RR.PP. del bilancio esercizio 2010, e per i restanti € 5.000,00 all'intervento 2.01.05.03/2 del bilancio dell'esercizio finanziario 2010;
- 5) Di dare comunicazione dell'avvenuta adozione della presente ai Capigruppo Consiliari ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;
- 7) Di dichiarare il presente deliberato con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge immediatamente eseguibile, stante l'urgenza dello stesso.

Visto si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.

IL SEGRETARIO
F.TO NICOLA DI PIETRO

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile nonché finanziaria del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.TO GIOVANNI LIETTA

Vista la conformità del presente atto alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti Comunali, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.

IL SEGRETARIO
F.TO NICOLA DI PIETRO

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.TO LIETTA GIOVANNI

IL SEGRETARIO
F.TO NICOLA DI PIETRO

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata il giorno 29.07.2011 all'albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito web: www.comune.sanbernardinoverbano.vb.it per rimanervi per 15 gg. consecutivi, ai sensi dell'art. 32 comma 5 Legge n. 69/2009 e s.m.i. e che copia cartacea della stessa è esposta all'Albo Pretorio del Comune.

Addì 21.07.2011

IL SEGRETARIO
F.TO NICOLA DI PIETRO

Copia conforme all'originale.

Addì 21.07.2011

IL SEGRETARIO



La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.

Addì 21.07.2011

IL SEGRETARIO

