

Spedita ai Capigruppo Consiliari	
Il 27.04.2012	Prot. N.

**COPIA**

## **COMUNE DI SAN BERNARDINO VERBANO**

*Provincia del Verbano – Cusio - Ossola*

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<p>N. 30</p> <p>del 19.04.2012</p>	<p><b>OGGETTO: ADEGUAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE DEGLI EDIFICI RESIDENZIALI PER L'ANNO 2012.</b></p>
------------------------------------	---

L'anno duemiladodici, il giorno diciannove del mese di aprile, alle ore 18.00 nella Casa Comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

- |    |                    |            |
|----|--------------------|------------|
| 1) | LIETTA GIOVANNI    | Presidente |
| 2) | CARDOLETTI CLAUDIO | Assessore  |
| 3) | SCARSETTI STEFANO  | Assessore  |
| 4) | BONIFORTI SERGIO   | Assessore  |
| 5) | FERRINI LUIGI      | Assessore  |

Presente	Assente
X	
X	
X	
	X
	X

Partecipa il Segretario Comunale Dr. CARCURO ANTONIO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. LIETTA GIOVANNI, Sindaco, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato:

Deliberazione n. 30 del 19 aprile 2012

Oggetto: Adeguamento costo di costruzione degli edifici residenziali per l'anno 2012.

#### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione del Consiglio Regionale del Piemonte n. 320-6862 del 27.7.1982, con la quale viene definito l'adeguamento dell'aliquota relativa al costo di costruzione degli edifici residenziali, ai fini del calcolo della relativa quota del contributo di costruzione, di cui all'art. 3 della L. 28.01.1977 n. 10 (ora art. 16 del DPR n. 380/2001 e s.m.i.);

Vista la deliberazione del Consiglio Regionale n. 345-19066 in data 10.12.1996 con la quale è stato fissato il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali in L. 484.000 al mq.;

Considerato che nella sopra citata deliberazione viene dato atto delle modalità di calcolo del costo di costruzione in conformità alla variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale tra il mese di giugno 1994 ed il mese di giugno 1995, fermo restando che le variazioni successive dovranno essere applicate annualmente dai Comuni;

Vista la lettera della Regione Piemonte – Politiche Territoriali ed Edilizia, prot. 42874/DB0819 del 7.12.2011, con la quale viene proposto l'aggiornamento del costo di costruzione di cui trattasi da assumere per il 2012 che, sulla base delle variazioni degli indici ISTAT intervenute annualmente nel mese di giugno, è determinato in € 385,15/mq;

Ritenuto di recepire la proposta di adeguamento fatta dalla Regione;

Visto che il Responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, ha espresso parere favorevole in ordine regolarità tecnica della presente deliberazione;

All'unanimità

#### DELIBERA

1. Di adeguare per l'anno 2012 in € 385,15/mq, il costo di costruzione degli edifici residenziali da utilizzare ai fini del calcolo della relativa quota del contributo di costruzione, conformemente a quanto proposto dalla Regione Piemonte con lettera prot. 42874/DB0819 del 7.12.2011;
2. Di trasmettere la presente deliberazione al Responsabile dell'Ufficio Tecnico per la sua esecuzione;
3. Di rendere, con successiva distinta votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

– o – o – o – o – o –

Parere ex art. 49, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000:

Per la regolarità tecnica  
f.to geom. Andrea Beretta

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE  
F.TO LIETTA GIOVANNI**

**IL SEGRETARIO  
F.TO ANTONIO CARCURO**

---

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata il giorno 27//04/2012 all'albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito web:[www.comune.sanbernardinoverbano.vb.it](http://www.comune.sanbernardinoverbano.vb.it) per rimanervi per 15 gg. consecutivi, ai sensi dell'art. 32 comma 5 Legge n. 69/2009 e s.m.i.

Addì 21.04.2012

**IL SEGRETARIO  
F.TO ANTONIO CARCURO**

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.

Addì 19.04.2012

**IL SEGRETARIO  
F.TO ANTONIO CARCURO**

---

Copia conforme all'originale.

Addì 27.04.2012

**IL SEGRETARIO**  
-----

---

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.  
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.  
This page will not be added after purchasing Win2PDF.